

# Les nouveaux P'tits Loups inaugurés

dossier réalisé par Arnaud Guilhem

**Après plus d'un an de travaux, la nouvelle structure municipale a été inaugurée officiellement le samedi 25 octobre.**

**Ce projet entrepris par la Ville, en lien avec les architectes Éric Voisin et Frédéric Chauvron de l'atelier V+C Architecture et les personnels concernés, rassemble en un lieu unique l'ensemble des services dédiés à la Petite enfance. D'une capacité d'accueil de 50 places, puis de 60 en septembre prochain, Les nouveaux P'tits Loups sont à même d'envisager l'avenir avec sérénité. État des lieux.**



**Maryvonne Hautin**

maire de Saran

**Un projet qui nous tenait vraiment à cœur**

Les nouveaux P'tits Loups sont la réalisation du mandat. Il s'agit d'un projet qui nous tenait vraiment à cœur, d'un choix politique fait par rapport à la rénovation de l'ancien bâtiment. Sur cette réalisation, nous avons pu associer le personnel, les architectes ont su travailler avec l'équipe des P'tits Loups. Saran dispose désormais d'une très belle structure, très fonctionnelle, qui répond aux normes actuelles, ce qui est notamment source d'économies en ce qui concerne le fonctionnement. Cet équipement public permet d'augmenter la capacité d'accueil des jeunes enfants, avec un cadre de travail agréable pour le personnel. Cette structure, avec le Château d'eau qui est en cours, sont deux réalisations conséquentes de service public pour le bien de la population.





**570** C'est à cette nouvelle adresse, sur le site des Parrières, que Les P'tits Loups, seconde génération, rassemblent depuis le 27 octobre tous les services de la Petite enfance de la ville. Une centralisation en un lieu unique, gage d'une meilleure coordination et d'un meilleur service aux familles saraïaises. Commencé en juin 2013 par des entreprises toutes locales et suivi par un cabinet d'architecture situé à cinq kilomètres, le chantier de la nouvelle structure s'est achevé tout récemment. La touche finale a été apposée avec la décoration réalisée par la graphiste saraïaise Sophie Templier. Le montant total de l'opération se chiffre à 4,3 millions d'euros TTC, avec une subvention de la CAF de 697 000 euros et 490 000 euros du Conseil régional, dans le cadre du contrat d'agglomération.

#### Une structure parée pour l'avenir

Cette nouvelle structure s'organise autour d'un grand couloir, artère centrale. « Une sorte de grande avenue qui mène vers cinq unités, conçues comme des petites maisons, avec tout ce qu'il faut » résume Christine Delafoy, coordinatrice Petite enfance à la ville. « Koala », « Ouistiti », « Girafe », « Papillon » et « Perroquet », chacune de ces unités a été baptisée d'un nom d'animal et les salles se déclinent par couleurs aux teintes vives. Outre le Multi-accueil et l'Accueil familial, Les P'tits Loups intègrent un RAM (Relais Assistantes Maternelles) qui ouvrira ses portes dès 2015. Une nouveauté. L'équipement propose par ailleurs un espace accueil parents, des salles dédiées au personnel, sans oublier un parking. « La structure a été pensée pour tout le monde : Parents, enfants, personnel » indique Christine Delafoy. Pensée pour tout le monde et par le plus grand nombre d'agents, concernés en premier lieu, et ainsi consultés lors des différentes étapes du projet, en lien avec l'architecte.

À nouvel équipement, plus vaste et plus fonctionnel, fonctionnement différent, avec à présent trois unités dédiées respectivement aux bébés, aux moyens, et aux grands. À nouvelle structure, capacité d'accueil en hausse sensible : Actuellement, Les P'tits Loups disposent de 50 places, soit 10 de plus qu'auparavant. En septembre prochain, 60 places seront proposées. D'ores et déjà cette nouvelle structure enregistre de nombreuses demandes de la part des familles. De plus, « Elle a la capacité de s'adapter dans les décennies à venir aux politiques nationales de la Petite enfance. » souligne Christine Delafoy.

**Longue vie aux nouveaux P'tits Loups ! ●**



## REPÈRES

1) Saran vient de se doter d'un équipement public majeur pour la garde des enfants de moins de 3 ans. Ainsi, ce nouveau lieu dédié à la petite enfance situé rue des Chimoutons, à proximité de la Cuisine centrale des Parières permet d'augmenter les capacités d'accueil des « P'tits Loups ». Moderne, fonctionnel, spacieux, économe en énergie..., le bâtiment a vocation à accueillir sur un même site tous les modes de garde que compte la commune : un multi-accueil de 60 places, un accueil familial permettant de coordonner l'activité des assistantes maternelles de la ville, ainsi que la création d'un Relais Assistantes Maternelles (RAM), lieu ressource pour les assistantes maternelles privées.

2) D'une surface de 1 300 m<sup>2</sup> sur une emprise foncière de 14 000 m<sup>2</sup>, la structure qui ressemble à un petit village lie fonctionnalité, esthétisme, économie d'énergie, réflexion paysagère... La crèche des P'tits loups se présente non pas sous la forme d'un seul bloc mais en 5 unités conçues comme des petites maisons. Elle est moderne, lumineuse, aérée, équilibrée. On y accède par un sas qui ouvre sur un grand espace central, lieu de vie. Elle comprend une grande salle d'activités et d'accueil pour les assistants maternels de l'accueil familial, ainsi que des salles d'activités pour chaque catégorie d'âge du multi-accueil. On y trouve, hormis les bureaux et les locaux techniques, une salle de motricité, une salle d'activités salissantes, une cuisine très opérationnelle et une salle pour le personnel qui n'existait pas jusqu'ici. À l'extérieur, elle bénéficiera de patios végétalisés, d'une cour dotée d'un préau et d'un espace extérieur réservé aux bébés...

3) À l'entour du bâtiment, des aménagements de voirie sont prévus ainsi que de nombreux parkings sécurisés pour les parents, le RAM et le personnel (une cinquantaine de places au total). Des noues et un bassin paysager de rétention sont également prévus pour la gestion des eaux pluviales. La dimension environnementale a largement été prise en compte dans la conception du projet. Le bâtiment est performant énergétiquement. Il répond à la norme RT2012 sur la consommation d'énergie, équivalent à Bâtiment Basse Consommation (BBC). Ainsi l'orientation solaire permet d'utiliser largement la lumière naturelle (les salles d'activités équipées de larges baies vitrées sont orientées au sud et les dortoirs au nord). Une attention toute particulière a été portée à l'isolation ainsi qu'à l'acoustique. La crèche est également à la pointe en ce qui concerne la sécurité incendie et l'accessibilité pour le handicap.



**Christian Fromentin**

Premier adjoint délégué à l'Action sociale

**La concrétisation d'une réalisation initiée par le groupe majoritaire à travers la politique de la petite enfance.**

Nous sommes partis du constat fin 2008-2009 que les structures de la Petite enfance avaient besoin d'une rénovation, afin d'offrir aux familles saranaïses et aux petits enfants (de 3 mois à 3 ans) les meilleures conditions d'accueil possibles, et afin de donner aux personnels un outil leur permettant de mettre en œuvre la politique réalisée par les élus. Le choix de mettre en œuvre une structure Petite enfance avec une triple compétence correspond certes à des obligations réglementaires, mais aussi à une volonté de pouvoir s'adresser à toutes les familles saranaïses, et de s'adresser à tous les professionnels du secteur public pour se réunir, échanger leurs expériences et se former.

Il faut rendre hommage aux salariés, aux architectes qui ont permis la construction pierre à pierre de cette structure, aux services municipaux et à la très grande disponibilité des personnels de la Petite enfance, qui n'ont pas rechigné devant ce travail et à qui nous avons fait appel à chaque étape de la réalisation pour qu'ils puissent donner leur avis. » concerne le fonctionnement. Cet équipement public permet d'augmenter la capacité d'accueil des jeunes enfants, avec un cadre de travail agréable pour le personnel. Cette structure, avec le château d'eau qui est en cours, sont deux réalisations conséquentes de service public pour le bien de la population.



**Aziza Chaïr**

Adjointe déléguée à l'Enfance et la Jeunesse

**Tout le monde va y trouver bonheur**

En 2008, la question d'une rénovation et d'un agrandissement de l'ancienne structure s'est posée. Nous avons vite fait le choix pour de nouveaux P'tits Loups. Ce projet a été complètement pris en mains par le personnel de la Petite enfance, c'est vraiment sa maison. Nous nous sommes concentrés sur la qualité de cet outil, le bien-être des enfants, les conditions de travail des personnels. Ce nouvel espace est lumineux, ludique, serein et protecteur. Je suis heureuse et fière d'avoir participé à la concrétisation de ce projet.



## REPÈRES

4) Sur le plan architectural l'équipement, voisin des zones pavillonnaires, a été conçu avec des volumes proches d'une maison individuelle. Le bâtiment s'articule autour d'une colonne vertébrale qui sert d'axe de distribution et de circulation. C'est un équipement proche des utilisateurs et qui a aussi une dimension ludique et gaie, à l'image des vitrages en forme de cercle, de croix et de triangle qui rythment la grande lame verte centrale. La position géographique occupe une place centrale sur le territoire de la commune. Proche de la ZAC de l'ancien aérodrome, le bâtiment répond aussi à une logique de développement urbanistique. Le terrain proche est destiné à accueillir à terme un nouvel établissement scolaire.

5) L'organisation de la petite enfance à Saran s'appuie sur deux entités spécifiques : le multi-accueil qui pourra recevoir 60 enfants (au lieu de 40 précédemment) : 15 bébés, 20 moyens, et 25 grands, en accueil occasionnel ou en accueil régulier, et l'accueil familial, assuré au domicile des 29 assistants maternels qui accueillent 85 enfants. Employés par la mairie, ces derniers ont l'agrément du Conseil général.

6) Les nouveaux P'tits Loups intègrent une grande nouveauté, le RAM. Cet équipement, dont le fonctionnement montera en puissance au fil des ans, est destiné à accueillir les 123 assistants maternels indépendants qui travaillent actuellement sur la commune. La fonction du RAM a une action de conseil, de formation, d'information des familles et des assistants maternels, et de coordination du travail des assistants maternels indépendants.

## Les P'tits Loups en quelques dates

- . Novembre 2010 : 1<sup>res</sup> réunions de lancement du projet (élus- services).
- . Janvier 2011 : choix du site Les Parières par les élus.
- . Février 2011 : visite de structures récentes de petite enfance dans le Loiret et en Indre et Loire.
- . Mars > Avril 2011 : consultation pour choix d'un programmiste.
- . Mai 2011 : début de la mission du programmiste/économiste.
- . Juin 2011 : validation du programme en Conseil municipal.
- . Septembre 2011 > Décembre 2011 : concours d'architecte sur esquisse.
- . 1<sup>er</sup> semestre 2012 : études sur projet par architecte et lancement de la consultation des entreprises pour les travaux.
- . 19 juin 2013 : Pose de la première pierre et début du chantier.
- . 25 octobre 2014 : Inauguration des nouveaux P'tits Loups.

### Christine Delafoy

Coordnatrice Petite enfance à la Ville

#### Une structure qui répond au présent et à l'avenir

Les équipes viennent d'aménager, tout le monde a mis sa patte à l'installation et tout le monde est content. Content de la structure, content d'aménager dans du neuf, content d'être là, aux Chimoutons. Cette structure a été pensée pour tout le monde : Parents, enfants, personnel. Les architectes ont travaillé avec tout

le monde, nous avons travaillé dans le sens des équipes. Il n'y a pas de nostalgie par rapport à l'ancien lieu exigu et obsolète. Il est plus facile de travailler quand tout le monde est ensemble. Cette nouvelle structure répond au présent et à l'avenir. Au niveau de la politique de la Petite enfance, nous sommes prêts à nous adapter, à évoluer et à rebondir.



### Sophie Templier

Graphiste

#### Un beau projet

Graphiste indépendante, peintre, sculpteur, Sophie Templier a créé la signalétique et la décoration intérieures des nouveaux P'tits Loups. Pour cette saranaise, tout a commencé à la lecture de Repères. J'ai contacté la Ville en ce qui concerne la décoration. J'ai rencontré les architectes et la responsable de la structure.

Il y avait une demande plus moderne que la peinture, plus graphique, explique-t-elle. Dès lors, Sophie Templier va s'impliquer dans ce beau projet. Je me suis complètement prise au jeu. confie-t-elle. Quatre bâtiments, un code couleur, une thématique autour des animaux prédéfinie... Beaucoup de temps en préparation technique, en travail graphique et artistique, et en réalisation. Une super-belle première, un sacré challenge et une belle carte de visite pour notre saranaise, qui a offert un cadeau en retour aux P'tits Loups. Ainsi chaque enfant aura sa plaque personnalisée au-dessus de son lit.

